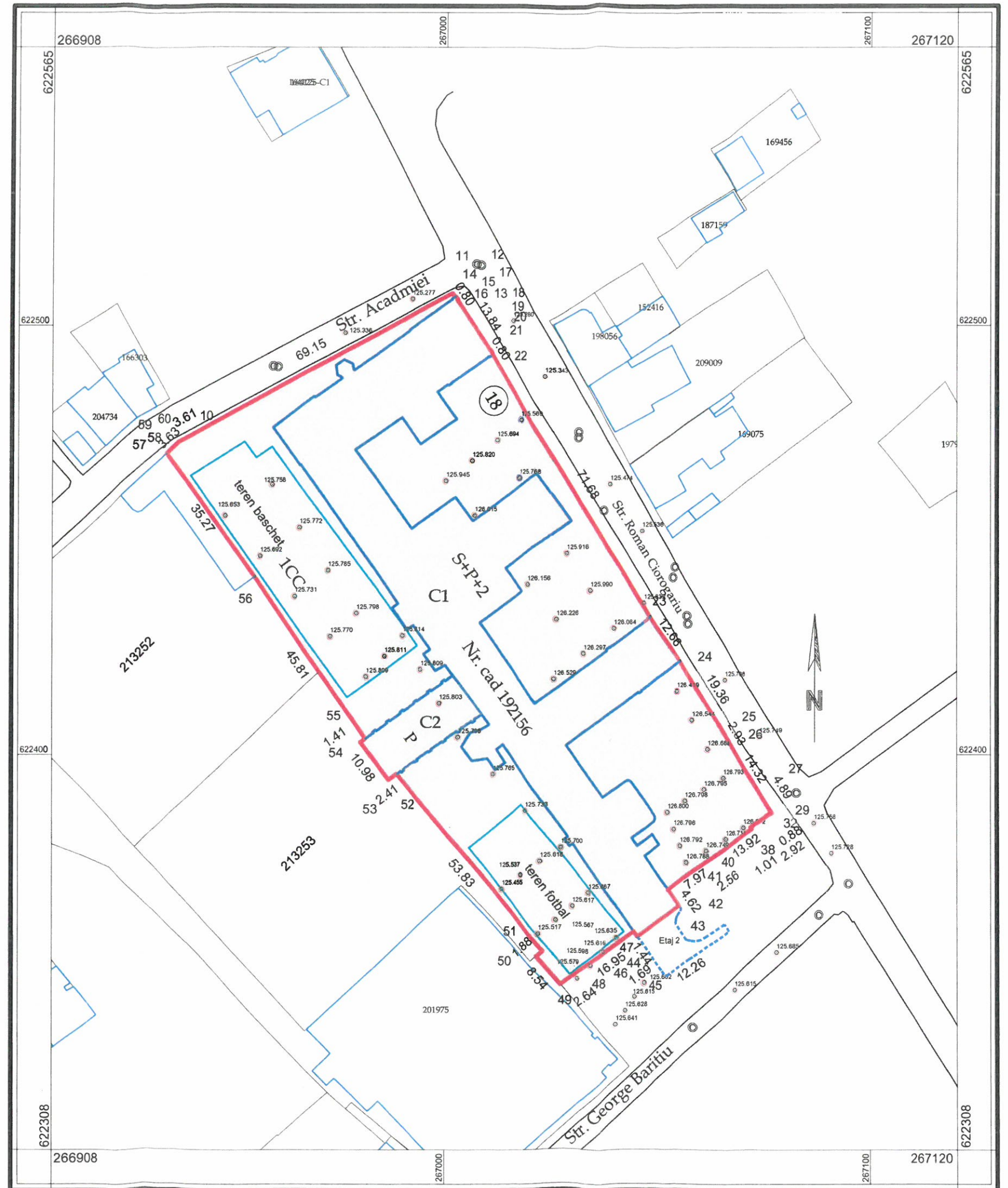
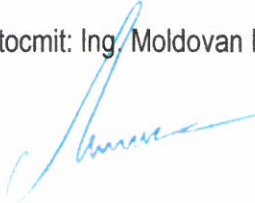



PLAN DE SITUATIE

Privind obiectivul
"reabilitarea Colegiului National Mihai Eminescu,
Corp A+B+C si amenajari exterioare",
Mun. Oradea, Jud. Bihor
SCARA 1:1000
Suprafata teren: =10.572 mp



Intocmit: Ing. Moldovan Radu 	Legenda Zona propusa pentru investitie: 
Beneficiar: Municipiul Oradea	Data: 07.04.2023

Radu Moldovan
AUT: Seria RO-BH-F,
nr. 0140/07.09.2011
2023.04.10 08:07:38
+03'00'

Zoltan Iuhasz
Semnat digital
de Zoltan Iuhasz
Data: 2023.04.11
11:03:23 +03'00'

STUDIU TOPOGRAFIC

OBIECTIV:

**Realizare studiu topografic pentru obiectivul de investitii
„Reabilitarea Colegiului National Mihai Eminescu, Corp A+B+C si
amenajari exterioare”**

BENEFICIAR

PRIMARIA MUNICIPIULUI ORADEA

EXECUTANT

ing. Moldovan Radu

2023

1. **Adresa imobilului:** Municipiul Oradea Str. Roman Ciorogariu ,nr. 18.

2. **Beneficiarul lucrării:** Primaria Municipiului Oradea , cu sediul in Oradea , Piata Uniri nr. 1, avand CUI: 4230487.

6. **Scopul lucrării:** Intocmire documentatie topografica in cadrul studiilor de teren necesare obiectivului de investitii « **Reabilitarea Colegiului National Mihai Eminescu, Corp A+B+C si amenajari exterioare** ».

7. **Amplasamentul studiat:** Imobilul este situat in zona de Centru a municipiului Oradea. Pot fi identificate usor si dupa incadrarea in zona existenta la dosar.

8. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Metoda de lucru

Zona studiata in vederea realizarii studiului topografic se afla pe teritoriul administrativ a U.A.T. Oradea avand o suprafata de: 10572 mp. Realizarea planului de situatie s-a facut prin masuratori satelitare in mod RTK, folosind corectii provenind de la reseaua ROMPOS si statii de baza proprii (permanente – INSERT si locale). Determinarea pozitiei ETRS a statiilor de baza locale s-a facut in mod RTK respectand Decizia nr.1 din 2008 a Directorului ANCPI, privind masuratorile RTK si anume determinarea coordonatelor ETRS avand minim doua determinari de la aceeasi statie de baza sau statii de baza diferite. Calculul pozitiei statiilor locale precum si precizia de determinare a acestora este prezentata in raportul de calcul atasat prezentei lucrari (3D Network Adjustment)

Aparatura si programe folosite:

Aparatura si programe

- ^ soft post procesare Trimble Total Control
- ^ Receptoare Trimble R4 2 buc
- ^ mapsys 8 pentru procesare grafica

Sistemul de coordonate folosit pentru realizarea planului de situatie este STEREO grafic 1970, iar sistemul de altitudini folosit este Marea Neagra 1975

Prelucrarea datelor privind pozitia statiilor de baza locale s-a facut prin metoda celor mai mici patrate, folosind programul Trimble Total Control. Preciziile obtinute pentru pozitia statiilor de baza locale sunt prezentate in raportul de compensare atasat prezentului memoriu.

Determinarea coordonatelor pentru punctele de statie in zona de lucru a fost facuta prin determinari GPS – cu ajutorul Sistemului Romanesc de Determinare a Pozitiei – ROMPOS, **Username : giscad** folosind statia permanenta Oradea , Receptor GPS Trimble R4 2 buc.

Prelucrarea si modul de stocare

- Organizarea si reprezentarea datelor s-a efectuat dupa descarcarea acestora din instrumentele folosite in teren, fiind prelucrate raportate si reprezentate in format digital si analogic, cu ajutorul unor software specializate, Microsoft Office 2019).

- Redactarea s-a facut cu Mapsys 8 respectand normele tehnice in vigoare. Fisierul in format dxf anexat acestei lucrari, a fost structurat in 12 layere si anume : **1. text ; 2. Bun imobil ; 3. Imobile active ; 4. constructii , 5- NU, 6- NU, 7 liceul, 8 etaj 2, 9 C2, 10 strada, 11 teren baschet, 12 teren fotbal, 13 cote nivel, 14 canale.**

Puncte geodezice de sprijin vechi folosite :

➤ Puncte vechi folosite in cadrul lucrarii :

Nr. Crt.	X [m]	Y [m]	Latitudine	Longitudine
Statia permanenta Oradea	622250.022	267841.534	47°02'18.22944"	21°54'44.45448"

Transformarea coordonatelor ETRS in coordonate STEREO grafic 1970 (elipsoid Krassowsky) s-a facut cu ajutorul programului TransDat ver. 4.01. Pentru verificarea rezultatelor s-a comparat rezultatele obtinute in urma transformarii cu valoarea acestora din inventarul de coordonate al retelei de stat, rezultatele obtinute fiind prezentate in tabelul de mai jos:

Modul de organizare si stocare a datelor in format digital

Directorul Date teren - Contine inregistrările zilnice RTK

Structura directorului unei zile:

Directorul Date teren\ „data executarii”\DCI*.dc – contine fisiere cu masuratori RTK in format „Data Colector”

Directorul Date teren\ „data executarii”\JOB*.job – contine fisiere cu masuratori in format proprietar Trimble

Directorul Date teren\ „data executarii”\DWG - contine fisiere de coordonate (in format csv) in sistem de proiectie STEREOgrafic 1970

Memoriu\Studiu Topografic .doc - Contine prezentul memoriu in format document

Lista straturilor fisierului „cote_M. Eminescu.dwg”:

Elemente noi si statii – entitati de delimiteaza forma si pozitia imobilelor din zona studziata

Cote nivel – sunt straturi ce contin entitati ce reprezinta simbolic anumite elemente ce nu pot fi reprezentate in forma si dimensiunile lor reale.

IMOBIL – contine elemente ce definesc forma, dimensiunile si pozitia parcelelor existente in baza de date a OCPI Bihor la data solicitarii de informatii

Cladiri – contine elemente ce definesc forma, dimensiunile si pozitia constructiilor existente.

Text – contine entitati de tip text

Data întocmirii: 2023

Ing. Moldovan Radu



MEMORIU TEHNIC

Obiectul lucrării: „Reabilitarea Colegiului National Mihai Eminescu, Corp A+B+C si amenajari exterioare”.

Adresa imobilului: Municipiul Oradea, Str. Roman Ciorogariu, nr. 18.

Amplasamentul imobilului: Imobilul este amplasat la adresa indicata mai sus, cu vecinatatile: Str. Roman Ciorogariu, Str. George Baritiu, Str. Academiei.
Poate fi identificat usor si dupa incadrarea in zona existenta la dosar.

Operațiuni topo-cadastrale ce vor fi efectuate:

A. Metoda de lucru:

- Determinarea coordonatelor pentru punctele de statie in zona de lucru a fost facuta prin determinari GPS – cu ajutorul Sistemului Romanesc de Determinare a Pozitiei – ROMPOS, DATA: 19-05.2022, Ora: 10:35:09, Username : giscad folosind statia permanenta Oradea , **Receptor GPS Trimble R4.**

B. Instrumente utilizate :

- **Receptor GPS Trimble R4.**

Prelucrarea si modul de stocare

- Organizarea si reprezentarea datelor se va efectua dupa descarcarea acestora din instrumentele folosite in teren, fiind prelucrate raportate si reprezentate in format digital si analogic, cu ajutorul unor software specializate (,Microsoft Office 2010).

- Redactarea s-a facut cu Mapsys 8 respectand normele tehnice in vigoare. Fisierul in format dxf anexat acestei lucrari, a fost structurat in 12 layere si anume : **1. text ; 2. Bun imobil ; 3. Imobile active ; 4. constructii , 5-, 6-, 7 liceul, 8 etaj 2, 9 C2, 10 strada, 11 teren baschet, 12 teren fotbal, 13 cote nivel, 14 canale.**

Puncte geodezice de sprijin vechi folosite :

➤ **Puncte vechi folosite in cadrul lucrarii :**

Nr. Crt.	X [m]	Y [m]	Latitudine	Longitudine
Statia permanenta Oradea	622250.022	267841.534	47°02'18.22944"	21°54'44.45448"

Documentatia ce urmeaza a fi supusa avizarii de catre OCPI Bihor va fi intocmita atat in format analogic, cat si in format digital, conform prevederilor Ordinului nr. 600/2023

Scopul lucrării: Realizare suport topografic pentru „Reabilitarea Colegiului National Mihai Eminescu, Corp A+B+C si amenajari exterioare”.

Beneficiarul lucrării: Municipiul Oradea cu sediul in Oradea , Piata Uniri nr. 1, avand CUI: 4230487.

Ing. Moldovan Radu
Semnătura și ștampila
Data întocmirii: Aprilie 2023



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 333 / 2023

Întocmit astăzi, **11/04/2023**, privind cererea **44052** din **10/04/2023**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **3146** din **06/07/2022**

- 1. Beneficiar:** MUNICIPIUL ORADEA
- 2. Executant:** Moldovan Radu
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** reabilitarea Colegiului National Mihai Eminescu Corp A+B+C si amenajari exterioare
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
doc cad 35	10.04.2023	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu
plan situatie	10.04.2023	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 333 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
192156	Avertizare	Receptia 1985484: Imobilul TR-293-1 se suprapune cu terenul 192156 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1985484: Imobilul TR-293-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 1985484: Imobilul TR-293-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ZOLTAN IUHASZ

Zoltan
Iuhasz

Semnat digital
de Zoltan Iuhasz
Data:
2023.04.11
11:02:07 +03'00'